



> RETOURADRES Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht

Aan de fractie van Liberale Partij Maastricht
mevrouw C.J. Nuyts

BEZOEKADRES
Mosae Forum 10
6211 DW Maastricht

POSTADRES
Postbus 1992
6201 BZ Maastricht

ONDERWERP
Schriftelijke vragen inzake de wetmatigheid
van de bordjes opengesteld landgoed
op Sint-Pieter

BEHANDELD DOOR
P (Peter) Nutters

E-MAILADRES
Peter.Nutters@maastricht.nl

DATUM
22 december 2021
Verz. 23 december 2021

TELEFOONNUMMER
043 350 5038

FAXNUMMER
043 - 350 4141

BIJLAGEN
1

ONZE REFERENTIE
2021.44384

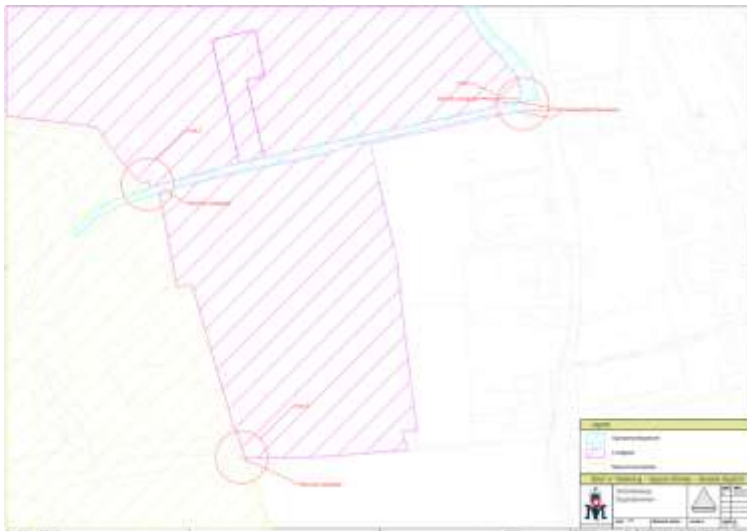
UW REFERENTIE

Geachte mevrouw Nuyts,

Onderstaand treft u de beantwoording aan van de schriftelijke vragen die uw fractie gesteld heeft. Uw vragen komen voort uit uw aanname over de eigendomsverhoudingen. De beantwoording in deze brief heeft daarom betrekking op het u informeren over de juiste eigendomsverhoudingen.

De discussie over de eigendomssituatie van delen van de Schutterijweg is ook in 2013 actueel geweest. Op 15 augustus 2013 is door een gespecialiseerde landmeter van het Kadaster een reconstructie uitgevoerd. Alle belanghebbenden zijn destijds verschenen. Op belangrijke punten van de eigendomsgrens zijn spijkers in de grond geslagen. Ter plaatse van het object aan de Schutterijweg 1 ligt een dergelijk gemarkeerde grenspunt zelfs in het midden van het asfalt. De conclusie destijds was dat meer dan de helft van de Schutterijweg geen eigendom is van de gemeente Maastricht.

Op de onderstaande tekening worden drie plekken aangewezen waar de diverse borden staan met betrekking tot de openstelling van het landgoed, het verbod om tussen zonsongang en zonsopgang het gebied te betreden en onze eigen verkeersborden.





DATUM
22 december 2021

Deze tekening wordt als ook bijlage meegestuurd.

Er zijn drie eigenaren in dit gebied: de eigenaar van het landgoed aan de Schutterrijweg 1, Natuurmonumenten en de gemeente Maastricht.

Op de tekening staat aangegeven welke borden waar staan en op wiens eigendom ze staan.

Foto 1



Het verkeersbord aan de rechterkant van de Schutterrijweg staat op de gronden van de eigenaar van het landgoed.

Verkeersborden kunnen ook op gronden in eigendom van derden staan. Het is natuurlijk wel gebruikelijk om verkeersborden zoveel mogelijk op gemeentelijk eigendom te plaatsen. Bij het plaatsen van verkeersborden op andermans grond wordt dit in de regel wel afgestemd met de desbetreffende eigenaar al zal niet vaak toestemming worden gevraagd voor het plaatsen van borden aan eigenaren omdat de gemeente als wegbeheerder acteert en beheersdaden mag verrichten in die rol als het een openbare weg betreft. Een weg die open staat voor verkeer is in principe een openbare weg, inclusief de bermen en overige aanhorigheden, dit tegen de achtergrond van de functie van de weg. Derden en ook de eigenaar van de ondergrond (van de weg en/of de berm) moet gedogen dat de gemeente in haar rol als wegbeheerder die borden daar zet.

Schriftelijke vragen



DATUM
22 december 2021

Foto 2



Dit bord op de Schutterijweg met betrekking tot het landgoed staat op de gronden van de gemeente Maastricht. De Schutterijweg is overigens voor een groot deel in eigendom van de eigenaar van het landgoed.

Het plaatsen van dit bord levert geen conflict op met de functie van de weg als openbare weg in de zin van de Wegenwet en Wegenverkeerswet.

Foto 3



Schriftelijke vragen



DATUM
22 december 2021

Aan het begin van het pad langs het landgoed staat dit bord op de gronden in eigendom van Natuurmonumenten. Het pad zelf volgt niet consequent de eigendomsgrenzen en is voor een deel in eigendom van Natuurmonumenten.

Vraag 1:

Een landgoedeigenaar is niet bevoegd burgers een gebruiksbeperking van de gemeentelijke wegen op te leggen. Dus waarom gedooft u dat?

Antwoord 1:

In uw vraagstelling gaat u uit van de onjuiste veronderstelling dat het hier een (volledig) gemeentelijke weg betreft, evenals van de onjuiste veronderstelling dat de gebruiksbeperking door de eigenaar van de grond is opgelegd. Zoals we in het voorgaande hebben vermeld, loopt de eigendomsgrens niet gelijk aan de weg, staat het verkeersbord op grond van het landgoed en is het verkeersbord op last van de gemeente geplaatst.

Vraag 2:

De huidige bebording van de Schutterrijweg, de Ganzendries en het verlengde van de Sebastianenweg is in strijd met uw vaststelling dat een avondwandeling op deze wegen toegestaan is. In het belang van de burgers die na een lange kantoor dag graag nog even een rondje door het buitengebied maken, verzoek ik u de bebording van genoemde wegen aan te passen. Bent u voornemens de huidige bebording te doen verwijderen en te doen vervangen door een inrijdverbod (C01) in combinatie met een onderbord 'm.u.v. bestemmingsverkeer EPV' (OB108)? Graag een motivering?

Antwoord 2:

Naar aanleiding van de bezwaren tegen het verkeersbesluit die deze zomer is genomen wordt het geslotenverklaringsbord voor gemotoriseerd verkeer voorbij het object aan de Schutterrijweg 1 geplaatst, op de oorspronkelijke plek. De leden van de tennisvereniging kunnen nu hun parkeerterrein weer legaal bereiken en met de volkstuinvereniging gaan wij nog bespreken hoe wij hun bereikbaarheid goed kunnen regelen.

Vraag 3:

Zoals gesteld in opmerking 2 kan de verbodsbepaling ex art.461 niet anders gelezen worden dan als betrekking hebbende op de openbare wegen in gemeentelijk eigendom. Op deze wegen is een avondwandeling echter wel degelijk toegestaan. Verwarring kan voorkomen worden door de landgoedbordjes te voorzien van een onderbord, waardoor kenbaar is dat de ex. art. 461 bepaling alleen op de bermen betrekking heeft.

Bent u voornemens de landgoedeigenaar te gelasten zijn paaltjes van onderborden met deze strekking te voorzien? Graag een motivatie.



DATUM
22 december 2021

Antwoord 3:

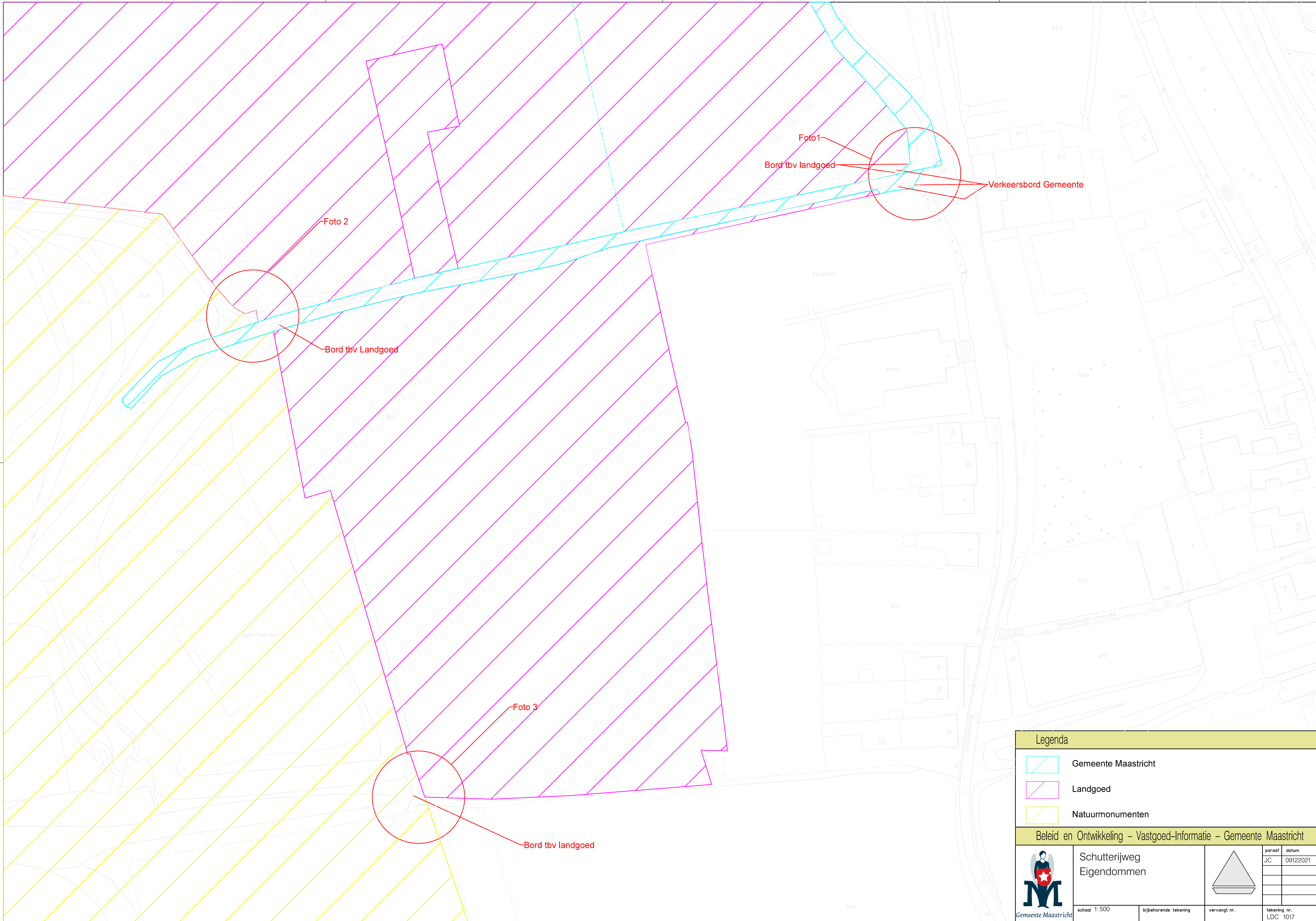
In uw vraagstelling gaat u uit van de onjuiste veronderstelling dat het hier een (volledig) gemeentelijke weg betreft. Zoals we in het voorgaande hebben vermeld, loopt de eigendomsgrens niet gelijk aan de weg.

Hoogachtend,

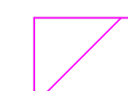

Namens het college van burgemeester en wethouders van Maastricht,

Gert-Jan Krabbendam
Wethouder Klimaat & Energie, Ruimtelijke ontwikkeling en Mobiliteit

Schriftelijke vragen



Legenda

-  Gemeente Maastricht
-  Landgoed
-  Natuurmonumenten

Beleid en Ontwikkeling - Vastgoed-Informatie - Gemeente Maastricht

 Gemeente Maastricht	Schutterrijweg Eigendommen		paraaf	datum
	school 1: 500		bijbehorende tekening	vervangt nr.
			JC	09122021
				LDC 1017